

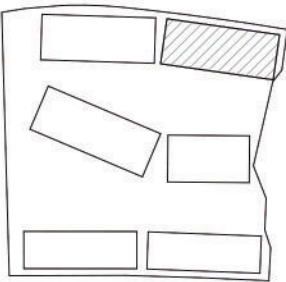
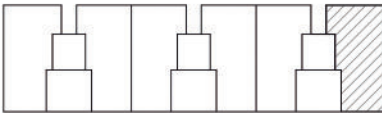
ETHERNA HOMES

SUP-T05 'VALLE ROMANO' SECTOR 4. PARCELA R3.

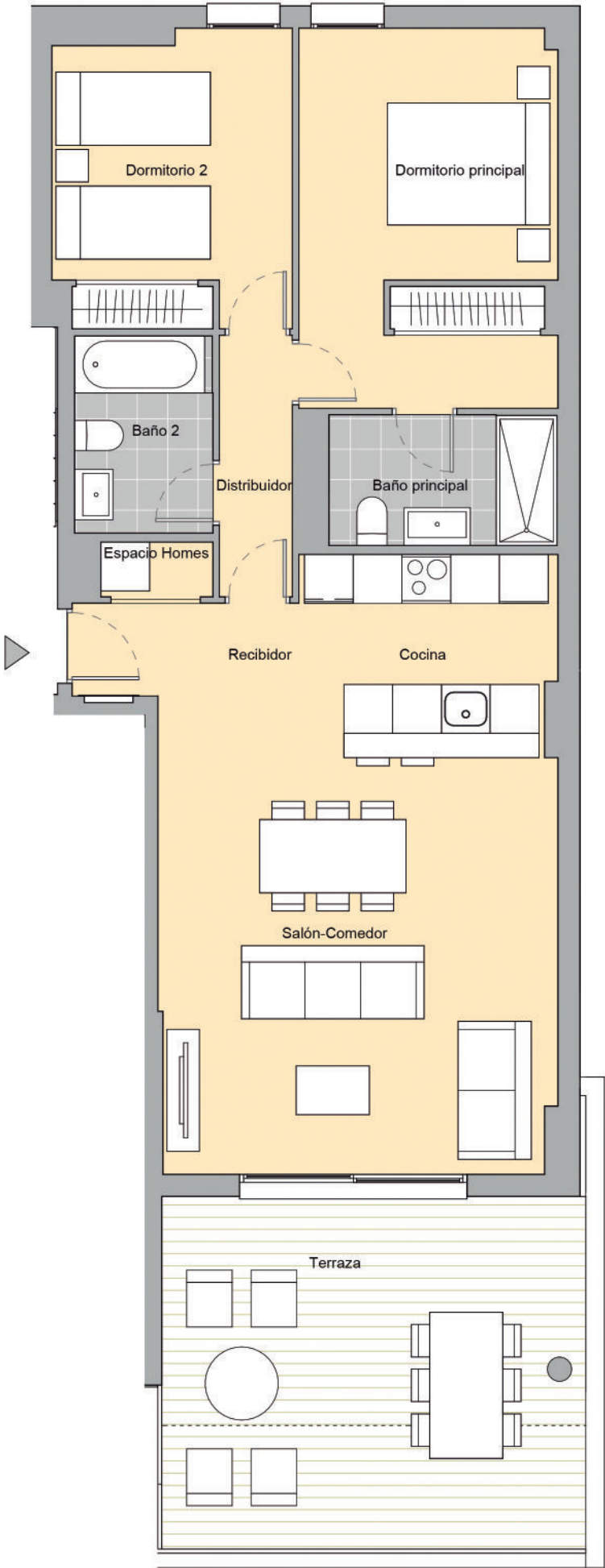
ESTEPONA, MÁLAGA

BQ3 - PT1 - P02 - PUERTA A

	SUP ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	3,19 m²	int.
Salón-Comedor	25,99 m²	int.
Cocina	8,13 m²	int.
Dormitorio principal	14,58 m²	int.
Dormitorio 2	10,44 m²	int.
Baño principal	4,51 m²	int.
Baño 2	4,12 m²	int.
Distribuidor	2,90 m²	int.
Espacio Homes	0,93 m²	int.
Terraza	22,45 m²	ext.



Superficie Útil Interior	74,79	m²
Superficie Útil Exterior	22,45	m²
Superficie Construida con p.p. zc.	109,11	m²
Superficie útil s/Decreto 218/2005 BOJA	82,27	m²
Superficie construida s/Decreto 218/2005 BOJA	117,99	m²



A efectos urbanísticos la vivienda se considera en planta primera.

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al **Proyecto Ejecución del Edificio** y, por tanto, Neinor Homes se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso a la **Documentación Final** de Obra. Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina), son meramente ilustrativos. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnicas y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

