

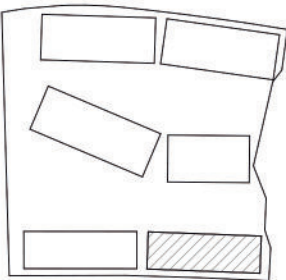
ETHERNA HOMES

SUP-T05 'VALLE ROMANO' SECTOR 4. PARCELA R3.

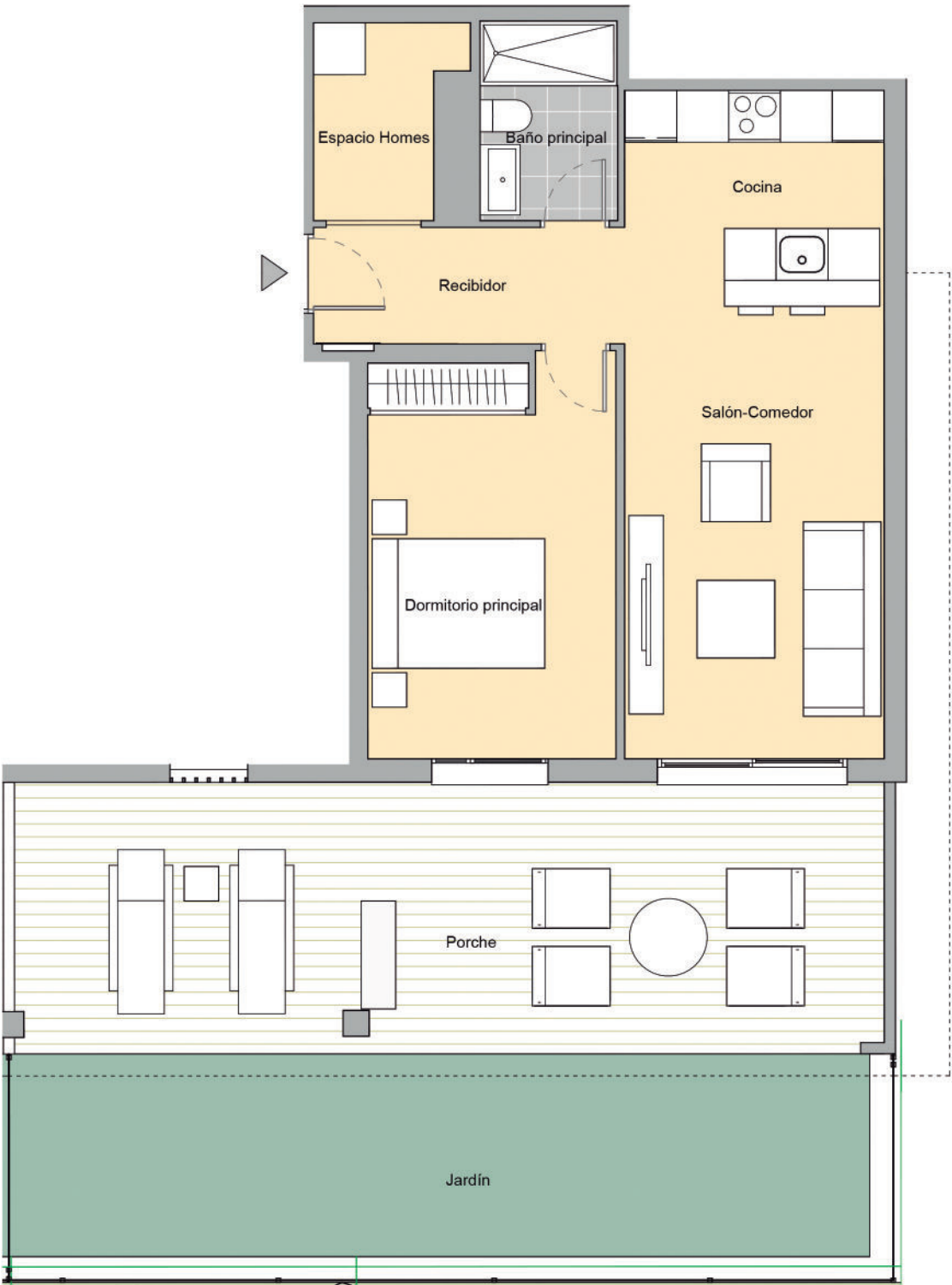
ESTEPONA, MÁLAGA

BQ8 - PT1 - P00 - PUERTA B

	SUP ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	4,86 m²	int.
Salón-Comedor	15,45 m²	int.
Cocina	7,82 m²	int.
Dormitorio principal	13,26 m²	int.
Baño principal	3,68 m²	int.
Espacio Homes	3,43 m²	int.
Porche	31,52 m²	ext.
Jardín	24,84 m²	ext.



Superficie Útil Interior	48,50	m²
Superficie Útil Exterior	56,36	m²
Superficie Construida con p.p. zc.	70,08	m²
Superficie útil s/Decreto 218/2005 BOJA	53,35	m²
Superficie construida s/Decreto 218/2005 BOJA	75,76	m²



A efectos urbanísticos la vivienda se considera en planta semibaja.

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al **Proyecto Ejecución del Edificio** y, por tanto, Neinor Homes se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso a la **Documentación Final** de Obra. Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina), son meramente ilustrativos. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnicas y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

